

## Prijslijst 01-01-2023 t/m 31-12-2023

### Afdeling Bouw

#### Bouwkundig keuring incl. rapportage, foto's en advies

- Appartement	€ 446,00
- Eengezins- tussenwoning	€ 513,00
- 2 onder één kap woning	€ 566,00
- Vrijstaande woning	€ 566,00

<b>Bouwkundig keuring incl. advies, excl. Rapportage en foto's</b>	<b>€ 366,00</b>
--	-----------------

#### Opleveringskeuring voor nieuwbouw woning

- Eén-laags appartement tot 300 m <sup>3</sup>	€ 416,00
- Eengezins- tussenwoning tot 400 m <sup>3</sup>	€ 430,00
- Hoek/twee-onder-één kap woning tot 600 m <sup>3</sup>	€ 455,00
- Vrijstaande woning tot 500 m <sup>3</sup>	€ 455,00

#### Nulmeting

- Woning ≤ 400 m <sup>3</sup>	€ 400,00
- 401 t/m 600 m <sup>3</sup>	€ 446,00

#### Thermografisch inspectie (warmtebeeldcamera)

- Standaard infraroodsan met foto's, exclusief rapport en advies	€ 291,00
- Standaard infraroodsan met ir-foto's, rapport en advies inbegrepen	€ 632,00

<b>Kruipruimte inspectie</b>	prijs op aanvraag
------------------------------	-------------------

<b>Bouwbegeleiding</b>	prijs op aanvraag
------------------------	-------------------

<b>Bouwkundig tekenwerk</b>	prijs op aanvraag
-----------------------------	-------------------

<b>MJOP Meerjaren onderhoudsplan</b>	Prijs op aanvraag
--------------------------------------	-------------------

<b>Meerprijs: bij spoedrapport binnen 3 werkdagen</b>	<b>€ 90,00</b>
---	----------------

Prijzen zijn, inbegrepen reiskosten bedragen tot 100 km en inclusief BTW (21%). Extra kilometers kosten € 0,50 per km. De afstand is de volledige reis, dus heen en terug.

Ons BTW-nummer voor klanten en leveranciers in België: BE 0752.906.377.

Klumpkesstraat 1, 6245 GP Eijsden    [www.vadebobv.nl](http://www.vadebobv.nl)    KVK 70299560    BIC ABNANL2A  
T +31 (0) 6 15 25 45 98    [info@vadebobv.nl](mailto:info@vadebobv.nl)    BTW NL858245255B01    IBAN NL16 ABNA 0810 3108 21

Onze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en zijn te downloaden op onze website.

## Afdeling Woningmarkt

<b>Verkoop woning (incl. rapportage en foto's)</b> (dit bedrag wordt bij het tot stand komen van een koopovereenkomst in mindering gebracht op de courtagenota)	€ 619,00
<b>Aankoopkeuring woning (incl. rapport)</b>	€ 574,00
<b>Aankoopkeuring bedrijfspand</b>	prijs op aanvraag
<b>VVE CHECK</b>	Prijs op aanvraag
<b>Standaard Opleveringskeuring advies (excl. rapportage en foto's)</b>	€ 351,00
<b>Uitgebreide Opleveringskeuring (incl. rapportage, advies en foto's)</b>	€ 550,00
<b>Taxatierapport</b>	€ 714,00
<b>Meeloopkeuring</b>	
- Appartement	€ 308,00
- Eengezins- tussenwoning	€ 351,00
- Twee-onder-één kap woning	€ 381,00
- Vrijstaande woning ≤ 750 m <sup>3</sup>	€ 463,00
- Vrijstaande woning ≥ 750 m <sup>3</sup>	Prijs op aanvraag
- Bedrijfspand	Prijs op aanvraag
<b>Inmeten NEN2580 met certificaat</b>	
- Appartement	€ 277,00
- Eengezins- tussenwoning	€ 315,00
- Twee-onder-één kap woning	€ 336,00
- Vrijstaande woning	€ 413,00
- Bedrijfspand	prijs op aanvraag
<b>Energielabel</b>	Prijs op aanvraag
<b>Meerprijs: bij spoedrapport binnen 3 werkdagen</b>	€ 90,00

De duur van de inspectie is max. 2 uur.

Prijzen zijn, inbegrepen reiskosten bedragen tot 100 km en inclusief BTW (21%). Extra kilometers kosten € 0,50 per km. De afstand is de volledige reis, dus heen en terug.

Ons BTW-nummer voor klanten en leveranciers in België: BE 0752.906.377.

Klumpkesstraat 1, 6245 GP Eijsden    www.vadebobv.nl    KVK 70299560    BIC ABNANL2A  
T +31 (0) 6 15 25 45 98    info@vadebobv.nl    BTW NL858245255B01    IBAN NL16 ABNA 0810 3108 21

Onze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en zijn te downloaden op onze website.

## Inspectie buiten kantoortijden

- Avondkeuring start na 17:30 uur, voorwaarde er moet voldoende licht zijn na 19:00 uur te weinig licht: toeslag 25%
- Zaterdagtoeslag 30%
- Zondagtoeslag 60%

Alle genoemde prijzen zijn inclusief BTW. Rapporten worden alleen digitaal aangeboden. U betaalt bij ons altijd achteraf. U krijgt de factuur tegelijk met de rapporten en/of foto's toegestuurd.

U kunt gebruik maken van onze diensten door het contactformulier op onze website in te vullen, ons te mailen [info@vadebobv.nl](mailto:info@vadebobv.nl) of te bellen +31 (0)6 15254598.

Ons BTW-nummer voor klanten en leveranciers in België: BE 0752.906.377.

Klumpkesstraat 1, 6245 GP Eijsden    [www.vadebobv.nl](http://www.vadebobv.nl)    KVK 70299560    BIC ABNANL2A  
T +31 (0) 6 15 25 45 98    [info@vadebobv.nl](mailto:info@vadebobv.nl)    BTW NL858245255B01    IBAN NL16 ABNA 0810 3108 21

Onze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en zijn te downloaden op onze website.